

BỘ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /BNNMT-QLĐĐ

Hà Nội, ngày tháng năm 2026

V/v trả lời kiến nghị của cử tri gửi tới sau Kỳ họp
thứ Nhất, Quốc hội khóa XVI

Kính gửi: - Ủy ban Dân nguyện và Giám sát của Quốc hội;
 - Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh Bắc Ninh;

Bộ Nông nghiệp và Môi trường nhận được kiến nghị của cử tri tỉnh Bắc Ninh do Ủy ban Dân nguyện và Giám sát của Quốc hội chuyển đến tại Văn bản số 498/UBNDGS16 ngày 12 tháng 6 năm 2026 về việc chuyển kiến nghị của cử tri gửi tới sau Kỳ họp thứ Nhất, Quốc hội Khóa XVI;

Sau khi nghiên cứu, Bộ Nông nghiệp và Môi trường có ý kiến như sau:

1. Nội dung kiến nghị của cử tri (Kiến nghị số 3):

“tại tiết g1, điểm g, khoản 3, Điều 16 Nghị định số 49/2026/NĐ-CP quy định: “...điểm a, b khoản 4, Điều 6 Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 hết hiệu lực thi hành kể từ ngày 31/1/2026”, theo đó các quy định sau đây đã hết hiệu lực:

- Điểm c1 khoản 2 mục I phần III Phụ lục I ban hành kèm theo Nghị định số 151/2025/NĐ-CP: “c1) Cơ quan chuyên môn về nông nghiệp và môi trường chuyển thông tin theo Mẫu số 19 ban hành theo Nghị định này đến cơ quan thuế để xác định số tiền phải nộp để Nhà nước bổ sung diện tích đất chuyên trồng lúa bị mất hoặc tăng hiệu quả sử dụng đất trồng lúa (nếu có); người sử dụng đất nộp tiền theo thông báo của cơ quan thuế (nếu có)”.

- Khoản 7 mục I phần III Phụ lục I ban hành kèm theo Nghị định số 151/2025/NĐ-CP: “7. Cơ quan thuế có trách nhiệm xác định số tiền phải nộp, gửi thông báo số tiền phải nộp, xác nhận đã hoàn thành việc nộp tiền để Nhà nước bổ sung diện tích đất chuyên trồng lúa bị mất hoặc tăng hiệu quả sử dụng đất trồng lúa (nếu có)”.

Trong khi đó tại khoản 6 mục I phần III Phụ lục I quy định về trình tự thủ tục trong lĩnh vực đất đai kèm theo Nghị định số 151/2025/NĐ-CP quy định: “6. Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quy định mức nộp cụ thể nhưng không thấp hơn 50% số tiền được xác định theo diện tích đất chuyên trồng lúa phải chuyển sang mục đích phi nông nghiệp nhân với giá của từng loại đất trồng lúa tính theo Bảng giá đất tại thời điểm chuyển mục đích sử dụng đất”. Như vậy, Chính phủ giao Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quy định mức nộp cụ thể nhưng hiện nay quy định về trách nhiệm của các cơ quan liên quan đến việc tổ chức thực hiện như cơ quan

xác định diện tích đất chuyên trồng lúa phải chuyển sang mục đích phi nông nghiệp, cơ quan xác định số tiền và thông báo số tiền phải nộp đã hết hiệu lực dẫn đến khó khăn cho địa phương trong tổ chức thực hiện. Để có cơ sở các địa phương triển khai việc thu nộp tiền để Nhà nước bổ sung diện tích đất chuyên trồng lúa bị mất hoặc tăng hiệu quả sử dụng đất trồng lúa. Đề nghị Bộ Nông nghiệp và Môi trường ban hành văn bản hướng dẫn cụ thể về việc xác định cơ quan tổ chức thực hiện thu, nộp như: cơ quan có trách nhiệm xác định diện tích đất chuyên trồng lúa phải chuyển sang mục đích phi nông nghiệp; cơ quan xác định số tiền và thông báo số tiền phải nộp để địa phương có cơ sở thực hiện”.

2. Kết quả nghiên cứu, giải quyết và trả lời kiến nghị

Nội dung kiến nghị được giải trình, cung cấp thông tin như sau:

Tại điểm b khoản 4 Điều 182 Luật Đất đai năm 2024 quy định: người được Nhà nước giao đất, cho thuê đất để sử dụng vào mục đích phi nông nghiệp từ đất chuyên trồng lúa phải “b) *Nộp một khoản tiền theo quy định của pháp luật để Nhà nước bổ sung diện tích đất chuyên trồng lúa bị mất hoặc tăng hiệu quả sử dụng đất trồng lúa, trừ dự án sử dụng vốn đầu tư công hoặc vốn nhà nước ngoài đầu tư công theo quy định của pháp luật về đầu tư công, pháp luật về xây dựng*”.

Thực hiện chủ trương đẩy mạnh phân cấp, phân quyền cho chính quyền địa phương, ngày 31/01/2026, Chính phủ đã ban hành Nghị định số 49/2026/NĐ-CP quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai, trong đó, tại khoản 1 Điều 14, khoản 1 Điều 15 của Nghị định quy định Ủy ban nhân dân cấp tỉnh có thẩm quyền quyết định về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, ... và quyết định việc phân cấp, ủy quyền cho cơ quan, người có thẩm quyền thực hiện cho phù hợp; quy định trình tự, thủ tục hành chính về đất đai tại địa phương, trong đó có trình tự, thủ tục giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất.

Như vậy, trên cơ sở quy định của pháp luật về đất đai và pháp luật khác có liên quan, Ủy ban nhân dân cấp tỉnh có trách nhiệm quy định cụ thể trình tự, thủ tục hành chính, phân công cơ quan, đơn vị có trách nhiệm xác định diện tích đất chuyên trồng lúa phải chuyển sang mục đích phi nông nghiệp, xác định số tiền phải nộp, ban hành thông báo, tổ chức thu, quản lý và theo dõi việc thực hiện nghĩa vụ tài chính theo đúng quy định của pháp luật, bảo đảm phù hợp với mô hình tổ chức chính quyền địa phương hai cấp và điều kiện thực tế của địa phương.

Bộ Nông nghiệp và Môi trường trân trọng gửi Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh Bắc Ninh để thông tin tới cử tri; gửi Ủy ban Dân nguyện và Giám sát của Quốc hội để tổng hợp, theo dõi, giám sát theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đoàn Chủ tịch UBTWMTTQ Việt Nam;
- Văn phòng Chính phủ;
- Thường trực HĐND, UBND tỉnh Bắc Ninh;
- Trưởng đoàn ĐBQH tỉnh Bắc Ninh;
- Văn phòng ĐBQH&HĐND tỉnh Bắc Ninh;
- Thứ trưởng Nguyễn Thị Phương Hoa;
- Vụ Pháp chế (để tổng hợp, theo dõi);
- Văn phòng Bộ (để đăng tải trên Cổng TTĐT của Bộ);
- Lưu: VT, QLĐĐ(QHGD).

BỘ TRƯỞNG

Trịnh Việt Hùng